

Република Србија  
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
комунално - стамбене и имовинско - правне послове  
Број предмета: РОР-КЊ-19595-ЛОС-1/2023  
Датум: 30.06.2023. године  
Милоша Обилића 1, Књажевац, Србија

**Општинска управа – Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Књажевац, решавајући по захтеву Велисављевић Јована из Деспотовца, ул. Саве Ковачевића бр. 55, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр. 4085/5 К.О. Ћуштица, општина Књажевац, на основу члана 53а, 133 и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», број 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", 73/2019) и овлашћења Начелника општинске управе бр. 035-46/12/2022-03 од 12.12.2022. године, којим се овлашћује Ђорђевић Зоран, руководилац Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, да води управни поступак, да одлучује у управној ствари и доноси решења у управном поступку из надлежности Одељења, издаје:**

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Велисављевић Јована из Деспотовца, ул. Саве Ковачевића бр. 55, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр. 4085/5 К.О. Ћуштица, општина Књажевац, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

## **Образложење:**

**Велисављевић Јован из Деспотовца, ул. Саве Ковачевића бр. 55, путем пуномоћника Митровић Ане из Ниш, улица Југ Богданова бр. 17, Пуномоћје бр. УОП-II:1445-2023 од 14.06.2023. године, овом Одељењу је кроз ЦИС 26.06.2023. године, поднео захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр. 4085/5 К.О. Ћуштица, општина Књажевац.**

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Идејно решење (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) у PDF и DWG формату,
- Овлашћење,
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози –КТП у PDF и DWG формату.

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.).

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови,

надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

**Имајући у виду горе наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да Општинска управа – Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Књажевац, није надлежно за издавање локацијских услова сходно члану 53а став 4. и 5. и члану 133. став 2. тачка 9а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021).**

На основу горе изложеног, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем донео закључак којим се одбацује предметни захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр. 4085/5 К.О. Ђуштица, општина Књажевац.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко овог Одељења, у року од три дана од дана достављања.

**Решење доставити:**

- подносиоцу захтева,
- интернет администратору,
- архиви.

Обрадила,  
Маст.инж.арх. Милена Смиљанић

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,  
Дипл. инг. грађ. Зоран Ђорђевић**